

**T.C.**  
**KIRIKKALE BELEDİYE MECLİSİ**

**TOPLANTI YILI** : 2017  
**4. DÖNEMİN 8. TOPLANTISININ 1. BİRLEŞİMİ 1. OTURUMU**  
**TOPLANTI TARİHİ VE SAATİ** : 01.08.2017-14.00  
**MECLİS BAŞKANI** : 1. Meclis Başkan Vekili Çakır YILDIRIM  
**KÂTİP ÜYELER** : İsmigül SELAMOĞLU - Mutlu Erol BAKIR

**TOPLANTIYA KATILAN ÜYELER:** Mustafa KARIŞMAZ, Mutlu Erol BAKIR, Sıdkı ARİFOĞLU, Ziya AKYÖN, İsa GÜVENTÜRK, Gülseri ELMALI, Erdal PARLAK, Satılmış AKSUN, Mehmet Emin ERKOÇ, İsmigül SELAMOĞLU, Osman HASGÜL, Cemile ÜNER, Cihat VURAL, Halil KARATAŞ, Hafize YILDIZ, Namık Haşim BALOĞLU, İrfan ARISAN, Rıza ATASEVEN, Yalçın KELEŞ, Mehmet MERTCAN, Türker BABACAN, Resul ÇİFTÇİ, Halit TUFAN, Veysel KUTLUCA.

**TOPLANTIDA BULUNMAYAN ÜYELER:** Ahmet Hilmi SAVAŞ, Nurettin AYDIN, Fatih FİLİZ, Oğuzhan COŞKUN, Cemal KARAKOÇ, İlker GÜLCAN.

---

**MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

Kırıkkale Belediye Meclisi, 5393 sayılı Yasanın 20. maddesince belediye meclis salonunda 2017 yılı Ağustos ayı olağan 8. toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunu 1. Meclis Başkan Vekili Çakır YILDIRIM başkanlığında yaptı.

**KARAR NO: 2017/79**

**UİP-6586/73** sayısı ile PİN sistemine kaydedilen, İmar Planında A-10 kat ve **TAKS/KAKS = 0.25/2.50 "Konut Alanı"** olan ilimiz Fabrikalar Mahallesi 418 ada 11 parselin inşaat emsali aynı kalması koşulu ile **Hmax = Serbest** olarak plan tadilatı yapılması talebinin uygun olduğuna ve kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/80**

**UİP-6586/74** sayısı ile PİN sistemine kaydedilen, Kırıkkale Silah Sanayi Kavşağı Kırıkkale ili merkez Ahılı Köyü Kapsam Daraltma ve Ek Kamulaştırma planı kapsamındaki alanın imarlı kesimde kaldığından dolayı kamulaştırma alanı içerisinde kalan alanlarda gerekli plan değişikliği yapılarak "**Yol**" olarak gösterilmesi plan tadilatı talebinin uygun olduğuna ve kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/81**

**UİP-6586/75** sayısı ile PİN sistemine kaydedilen, Belediyemiz Meclisi'nin 04.01.2017 tarih ve 2017/14 sayılı kararı ile onaylanan ancak onaylanan bu imar planının altyapı bağlantılarının sağlanmasına yönelik belirlenen güzergahların planlı alan içine alınarak alana ulaşım bağlantısının kurulması amacıyla hazırlanan ilave imar planı ve plan değişikliği dosyalarının uygun olduğuna ve kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/82**

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Başkanlıkça Meclis'e havaleli "İmar Plan Tadilat Talepleri" hususundaki 28.07.2017 tarih ve 1577 sayılı yazıları; Belediye Meclisi'nin 01.08.2017 tarihli toplantısında görüşülmüş ve yapılan görüşmeler neticesinde işari oyla oylamaya sunulmuş;

1- Süleyman OK tarafından yapılan, İmar Planında A-3 kat olan ilimiz merkez Çalılıöz Mahallesi 3205 adada, etrafındaki adaların da dikkate alınarak kat artışı yapılması talebinin,

İncelenip değerlendirilmek üzere "İmar Komisyonu"na havale edilmesine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesine göre" bu konuda hazırlanacak raporun Belediye Meclisi'nin ileriki toplantısında değerlendirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/83**

UİP-6586/76 sayısı ile PİN sistemine kaydedilen, İmar Planında "Konut Alanı" olan ilimiz merkez Bağlarbaşı Mahallesi 885 ada 11-12-13-14 ve 15 parsellerde yapılacak olan konutun enerji ihtiyacını karşılamak amacıyla 885 ada 15 parsel üzerinde imar plan değişikliği ile "Trafo Alanı" ayrılması talebinin uygun olduğuna ve kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/84**

UİP-6586/77 sayısı ile PİN sistemine kaydedilen, İmar Planında "İbadet Alanı" olan 482 ada 11 ve 12 parsel üzerindeki Kazım Karabekir Camiinin eski ve alan olarak yetersiz kalması nedeni ile yıkılıp yeniden daha geniş alanda yapılmasına imkan sağlamak amacıyla imar planında "Park Alanı" olan 590 ada 2 parsel ile 482 ada arasındaki yaya yolunun kapatılması ve 590 ada 2 parselin "İbadet Yeri"ne dönüşümü talebinin uygun olduğuna ve kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" Meclis Üyeleri Yalçın KELEŞ ve İrfan ARISAN'ın karşı oyları ve oyçokluğu ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/85**

Ahiler Kalkınma Ajansının Aile Teknik Kalkınma konularıyla ilgili bir araştırma yapılması için konunun Avrupa Birliği ve Projeler Komisyonu'na havale edilmesine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesine göre" bu konuda hazırlanacak raporun Belediye Meclisi'nin ileriki toplantısında değerlendirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/86**

İlimiz merkez Çarşı Camii ile Hüseyin Kahya Parkı arasındaki yolun kapatılarak Camii alanına katılması talebinin değerlendirilmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesine göre" bu konuda hazırlanacak raporun Belediye Meclisi'nin ileriki toplantısında değerlendirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/87**

Mülkiyeti Belediyemize ait ilimiz Fabrikalar Mahallesi 5322 Ada 1 Parsel 11548 m<sup>2</sup> alanlı ve Fabrikalar Mahallesi 418 ada 11 Parsel 7955 m<sup>2</sup> alanlı taşınmazların, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddelerine göre kat karşılığı inşaat yapımı anlaşması yapması, hasılat paylaşımı ve herhangi bir yöntemle inşaatların yapılması ve yaptırılması hususunda Belediye Başkanı Mehmet SAYGILI'ya yetki verilmesine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (g) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/88**

Mülkiyeti Belediyemize ait ilimiz Kurtuluş Mahallesi 1357 ada 2 parsel 928 m<sup>2</sup>'lik taşınmazda Belediyemiz adına kayıtlı olan 198/928 m<sup>2</sup> hissenin Diyanet İşleri Başkanlığı Kırıkkale İl Müftülüğüne bedelsiz olarak 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendine istinaden 25 yıllığına "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (h) bendine göre" tahsisine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Çakır YILDIRIM  
Meclis Başkanı

İsmigül SELAMOĞLU  
Kâtip Üye

Mutlu Erol BAKIR  
Kâtip Üye