

**T.C.**  
**KIRIKKALE BELEDİYE MECLİSİ**

**TOPLANTI YILI** : 2017  
**4. DÖNEMİN 9. TOPLANTISININ 1. BİRLEŞİMİ 1. OTURUMU**  
**TOPLANTI TARİHİ VE SAATİ** : 05.10.2017-14.00  
**MECLİS BAŞKANI** : 1. Meclis Başkan Vekili Çakır YILDIRIM  
**KÂTİP ÜYELER** : İsmigül SELAMOĞLU - Ahmet Hilmi SAVAŞ

**TOPLANTIYA KATILAN ÜYELER:** Mustafa KARIŞMAZ, Mutlu Erol BAKIR, Sıdkı ARİFOĞLU, Gülseri ELMALI, Erdal PARLAK, Ahmet Hilmi SAVAŞ, Satılmış AKSUN, Mehmet Emin ERKOÇ, İsmigül SELAMOĞLU, Osman HASGÜL, Cemile ÜNER, Cihat VURAL, Halil KARATAŞ, Hafize YILDIZ, Nurettin AYDIN, Namık Haşim BALOĞLU, İrfan ARISAN, Fatih FİLİZ, Rıza ATASEVEN, Yalçın KELEŞ, Mehmet MERTCAN, Türker BABACAN, Resul ÇİFTÇİ, Halit TUFAN, Veysel KUTLUCA.

**TOPLANTIDA BULUNMAYAN ÜYELER:** Ziya AKYÖN, İsa GÜVENTÜRK, Oğuzhan COŞKUN, Cemal KARAKOÇ, İlker GÜLCAN.

---

**MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

Kırıkkale Belediye Meclisi, 5393 sayılı Yasanın 20. maddesince belediye meclis salonunda 2017 yılı Ekim ayı olağan 9. toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunu 1. Meclis Başkan Vekili Çakır YILDIRIM başkanlığında yaptı.

**KARAR NO: 2017/89**

Mülkiyeti MKEK'na ait iken protokol ile Belediyemize devredilen arsalar üzerine yapımı devam eden 68.222.452,00 TL (KDV hariç) ihale bedelli 564 adet konut yapımı işi için 25.000.000 (Yirmibeşmilyon TL) + KDV İller Bankası'ndan uzun vadeli düşük faizli kredi alınmasına, iş ve işlemler için Belediye Başkanı Mehmet SAYGILI'ya yetki verilmesine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinin (e) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/90**

Kırıkkale Belediyesi boş memur kadro derece değişiklikleri ile dolu memur kadro derece değişikliklerinin yapılmasına, bu çerçevede hazırlanan (II) Sayılı Boş Kadro Değişikliği (Memur) cetveli ile (III) Sayılı Dolu Kadro Değişikliği (Memur) cetvelinin kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (I) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/91**

Kırıkkale Belediyesi stratejik planı, araç, gereç, bütçe imkânları ve personel durumu doğrultusunda hazırlanan, öncelikli hizmetlerin ön plana çıkarıldığı, yıllık amaç ve hedeflerin belirlendiği "**2018 Mali Yılı Performans Programı**"nın kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 41. maddesine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/92**

İmar Planında "Ortaöğretim Alanı" olan ilimiz merkez Yenimahalle 4117 ada 1 parsel içerisinde "Kamu Kurum ve Kuruluşlarınca Açılacak Çocuk Bakım Evleri Hakkında Yönetmelik" kapsamında işletilmek üzere "**Anaokulu**" planlanması talebinin, Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığı'nın 19.09.2017 tarih ve E. 14312702 sayılı yazıları ile Kırıkkale Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 22.09.2017 tarih ve E. 14600856 sayılı görüş yazılarına istinaden, Ortaöğretim Alanı içerisinde Anaokulu yapılabileceği için İmar Plan Değişikliği yapılmadan çözülmesinin uygun olduğuna ve kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/93**

İlimiz merkez Çarşı Camii ile Hüseyin Kahya Parkı arasındaki yolun kapatılarak Camii alanına katılması talebinin uygun olmadığına ve reddine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/94**

İmar Planında A-3 kat olan ilimiz merkez Çalılıöz Mahallesi 3205 ada da etrafındaki adaların da dikkate alınarak kat artışı yapılması talebinin, çalışmaların halen devam ettiğinden tamamlandığında meclise sunulmasının uygun olduğuna ve kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/95**

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Başkanlıkça Meclis'e havaleli "İmar Plan Tadilat Talepleri" hususundaki 08.08.2017 tarih ve 1637 sayılı yazıları; Belediye Meclisinin Eylül ayında tatil olmasından dolayı Meclisin 05.10.2017 tarihli toplantısında görüşülmüş ve yapılan görüşmeler neticesinde işari oyla oylamaya sunulurak;

1- Kırıkkale Belediyesi Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün 01.08.2017 tarih ve 722 sayılı yazıları ile tebliğ ettiği Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesi'nin Kırıkkale ili merkez Aşağımahmutlar Mahallesi 310 ada 1 parsel ile ilgili 2017/702 Esas No ve 2017/1724 Karar No ile vermiş olduğu hüküm gereğinin uygulanması amacıyla gerekli Meclis Kararının alınması hususunun,

İncelenip değerlendirilmek üzere "İmar Komisyonu"na havale edilmesine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesine göre" bu konuda hazırlanacak raporun Belediye Meclisi'nin ileriki toplantısında değerlendirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/96**

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Başkanlıkça Meclis'e havaleli "İmar Plan Tadilat Talepleri" hususundaki 28.09.2017 tarih ve 1861 sayılı yazıları; Belediye Meclisi'nin 05.10.2017 tarihli toplantısında görüşülmüş ve yapılan görüşmeler neticesinde işari oyla oylamaya sunulurak;

1- Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Karayolları Genel Müdürlüğü 4. Bölge Müdürlüğü'nün 24.04.2013 tarih ve 52647 sayılı yazıları ile Bahşılı - Karakeçili - Kulu Yolu Kamulaştırma Hattının sayısal verileri planlarımıza işlenmesi amacıyla tarafımıza gönderilmiştir. Bahse konu hattın Kırıkkale merkez İmar Planlarına işlenmesi hususunun,

2- Kırıkkale Belediyesi Meclisi'nin 04.05.2016 tarih ve 2016/50 sayılı kararı ile 5516 ada kuzeyinde kalan "**Park Alanı**" içerisinde koordinatları belirtilerek alınan "**Trafo Alanı**" yapılması kararının, arazi üzerinde yerinde uygulanması esnasında koordinatlarının değiştirilmesinin zorunlu hale gelmesi nedeni ile değişiklik yapılmasının uygun olacağı hükmüne Kırıkkale Belediyesi ile Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında imzalanan tutanak ile varılmıştır. İlgili değişikliğin yapılması konulu plan değişikliği talebinin,

3- Kırıkkale Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'nün 14.09.2017 tarih ve 3966 sayılı yazıları ile yapılan, İmar Planında "**Sağlık Alanı**" olan Kırıkkale merkez Çalılıöz Mahallesi 837 ada 52 parsel, Sanayi Mahallesi 4882 ada 11 parsel ve Aşağımahmutlar Mahallesi 271 ada 8 parselin imar planı ile belirlenmiş yapı yaklaşma mesafelerinin kaldırılması talebinin,

4- Hasan CENGİZ tarafından 01.08.2017 tarih ve 7737/60230 sayılı dilekçeleri ile yapılan ilimiz merkez Kaletpe Mahallesi 1143 ada ile 2498 adalar arasında planlı, 5 m'lik yaya yolunun kapatılması talebinin,

5- Kırıkkale Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından yapılan, İmar Planında "**İbadet Yeri**" olarak planlı olup üzerinde yapı bulunmayan, ilimiz merkez Çullu Mahallesi 1845 ada 11 parsel ile üzerinde Enbiya Camii bulunan A-3 kat olarak planlı 1845 ada 29 parsel ile bütünleştirilerek "**İbadet Yeri**" olarak planlanması talebinin,

6- 04.02.2014 tarih ve 2014/25 sayılı Kırıkkale Belediye Meclisi kararıyla onaylanarak yürürlüğe giren "Revizyon + İlave İmar Planı ile, mevcut planda **Taks/Kaks = 0.35/ 0.70** ve A-2 kat imar hakkı ile "**Konut Alanı**" olan ilimiz merkez Kimeski Mahallesi 2743 ve 2744 imar adaları sehven "**Park Alanı**" olarak değiştirilmiştir. Önceden kazanılan hakkın korunması amacıyla sehven yapılan bu yanlışlığın giderilmesi amacıyla, Kırıkkale Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından yapılan İmar Plan Değişikliği yapılması talebinin,

7- Kırıkkale Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından yapılan, İmar Planında "**Konut Alanı**" olan 5418 ada 5 parselin daha sağlıklı imar durumu verilmesi amacıyla yola cephe olan kısmında düzeltme yapılması amacıyla İmar Plan Değişikliği yapılması talebinin,

8- Kırıkkale Cumhuriyet Başsavcılığı Bakanlık Muhabere Bürosu'nun 15.06.2017 tarih ve 2648 sayılı yazıları ile yapılan, İmar Planında "**Resmi Kurum**" (**Adliye Sarayı**) olan ilimiz merkez Fabrikalar Mahallesi 5375 ada 2 parselin yola terk işlemlerinin yapılabilmesi ve ilgili parselde "Trafo Alanı" yapılması amacıyla ilgili İmar Plan Tadilatının yapılması talebinin,

9- Kırıkkale Belediye Meclisi'nin 01.11.2005 tarih ve 18 sayılı kararı ile kabul edilen ve imar plan değişikliği dosyası hazırlanan ilimiz merkez Yaylacık Mahallesi 184 ve 185 adalar arasındaki yolun düzenlenmesi konulu imar plan tadilatı 04.02.2014 tarih ve 2014/25 sayılı Belediye Meclis Kararı ile yürürlüğe giren "Revizyon + İlave İmar Planına" sehven işlenmemiştir. Kırıkkale Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından yapılan, bahse konu bu İmar Plan Değişikliğinin İmar Planına işlenmesi talebinin,

10- Kırıkkale Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından yapılan, Karşıyaka Mahallesi MKEK fabrika sahası sınırına bitişik mevkide yer alan kısmi boş hatta İmar Plan düzenlemesi ve bütünlemesi yapılması talebinin,

11- Bektaş DURSUN tarafından 25.09.2017 tarih ve 8458/64099 sayılı dilekçe ile yapılan İmar Planında A-4 kat "Konut Alanı" olan ilimiz merkez Yaylacık Mahallesi 177 ada 9 parselin, anaokulu, kreş ve spor salonu yapmak amacıyla "Ticari Alan" olarak imar plan değişikliği yapılması talebinin,

İncelenip değerlendirilmek üzere "İmar Komisyonu"na havale edilmesine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesine göre" bu konuda hazırlanacak raporun Belediye Meclisi'nin ileriki toplantısında değerlendirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 2017/97**

İlimiz Fabrikalar Mahallesi Cemal Gürsel Caddesi'nin isminin "**Hasan Polatkan Caddesi**" olarak değiştirilmesi talebinin, değerlendirilmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesine göre" bu konuda hazırlanacak raporun Belediye Meclisi'nin ileriki toplantısında değerlendirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/98**

İlimizde faaliyet gösteren, ilimizin birlik ve beraberliğine, kültürüne, sosyal hayatına sosyal yardımlaşmasına ciddi anlamda katkı sağlayan sivil toplum kuruluşlarının belirlenerek ziyaret edilmesi ile Belediyemizden beklentilerinin araştırılması hususunda bir çalışma yapılması için konunun Ar-Ge Komisyonu'na havale edilmesine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesine göre" bu konuda hazırlanacak raporun Belediye Meclisi'nin ileriki toplantısında değerlendirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/99**

İmar Planında "Trafo Alanı" olan ilimiz Sanayi Mahallesi 2197 ada 94 parsel de Belediyemize ait 80 m<sup>2</sup> taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi uyarınca 30 (otuz) yıl süreyle bedelsiz olarak Başkent Dağıtım A.Ş.'ye "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (h) bendine göre" tahsisine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/100**

İmar Planında "Trafo Alanı" olarak ayrılan ilimiz Kaletpe Mahallesi (Kurtuluş 2. kısım Mahallesi) 1186 ada 2 parsel 1760 m<sup>2</sup>'lik taşınmazda bulunan Belediyemize ait 198/1760 m<sup>2</sup> hissenin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi uyarınca 30 (otuz) yıl süreyle bedelsiz olarak Başkent Dağıtım A.Ş.'ye "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (h) bendine göre" tahsisine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/101**

İmar Planında "Trafo Alanı" olarak ayrılan ilimiz Gürler Mahallesi 523 ada 28 parsel taşınmazda bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 31,80 m<sup>2</sup> parselde 29/376 m<sup>2</sup> olan hissenin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi uyarınca 30 (otuz) yıl süreyle bedelsiz olarak Başkent Dağıtım A.Ş.'ye "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (h) bendine göre" tahsisine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/102**

Belediyemiz Bilgi İşlem Müdürlüğü'nün kuruluş, görev ve çalışma esaslarını düzenleyen yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair 4 maddelik yönetmelik değişikliğinin kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (m) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2017/103**

25 maddelik Belediyemiz "İtfaiye Müdürlüğü Dalış Hizmetleri Yönergesi"nin kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (m) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Çakır YILDIRIM  
Meclis Başkanı

İsmigül SELAMOĞLU  
Kâtip Üye

Ahmet Hilmi SAVAŞ  
Kâtip Üye